

SL. NO 4543/17

1-4395



8/3030 11/17

पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

0/3030 11/17

B 746073

Certified that the document is
admitted to Registration. The
Signature sheet and the
endorsement sheets attached
with this document are the part
of this document.

Adtl. District Sub-Registrar
DURGULIA

06/09/17

ব্রজেন রায় বর্মণ
Dilip K. Ray Barmen.

Subrata Roy Barmen.
দেবব্রত রায় বর্মণ

দানপত্র দলিল

দানপত্র দাতা :

- ১) শ্রীমতী রমলা রায় বর্মণ, PAN - ADAPR6609K, স্বামী ঔসোমনাথ রায় বর্মণ, পেশা : গৃহস্থালী, সাকিম : সিন্দারপাট্টি, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা : পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, ২) শ্রী দিলীপ কুমার রায় বর্মণ, PAN - ACTPR8580P, পিতা ঔসোমনাথ রায় বর্মণ, পেশা : অবসর জীবন যাপন, সাকিম : সিন্দারপাট্টি, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা : পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, ৩) শ্রী সুব্রত রায় বর্মণ, PAN - ADAPR0880Q, পিতা ঔসোমনাথ রায় বর্মণ, পেশা : ব্যবসা, সাকিম : দেশবন্ধু রোড, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা : পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, ৪) শ্রী দেবব্রত রায় বর্মণ, PAN - ADAPR6607H, পিতা ঔসোমনাথ রায় বর্মণ, পেশা : ব্যবসা, সাকিম : দেশবন্ধু রোড, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা : পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, সকলেই জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক।

(২)
স্বাক্ষরিত
Dilip Kr. Roy

Subrah Roy Barman
স্বাক্ষরিত

দানপত্র গ্রহীতা : শ্রীমতী মঞ্জরী বিশ্বাস, PAN - DBJPB5667R, স্বামী শ্রী জয়ন্ত বিশ্বাস, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহস্থালী, সাকিম : 103, Godrej House, 447 Rabinagar Gird, Gwalior R.S., P.O. & P.S. PADAV - Gwalior, Madhya Pradesh, PIN - 474002. গ্রহীতার পিতা সোমনাথ রায় বর্মণ।

দানপত্র দলিল

কস্যা দানপত্র দলিল পত্র মিদং কার্যধর্মে এই যে, জেলা থানা ও সাব-রেজিস্ট্রী অফিস পুরুলিয়া পরগনা ছড়রা অন্তর্গত সাবেক ২৬০ নং হাল ৬৬ নম্বর জে.এল. ভুক্ত মৌজা রাঘবপুর মধ্যে পুরুলিয়া পৌরসভার এলাকাধীন দেশবন্ধু রোড সংলগ্ন সারা ২৪ কাঠা ১৪ ছটাক ১৯ বর্গফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত দালানবাড়ী হক্‌হুকু যাহার একাংশ অত্র দলিলের নিম্ন তপশীল প্রকাশিত সম্পত্তি হইতেছে; তাবৎ সম্পত্তি আমাদের যথা অত্র দানপত্র দলিলের ১ নম্বর দাত্রীর স্বামী ও ২ নং নাগাদ ৪ নং দাতাগণ ও দানপত্র গ্রহীতার পিতা সোমনাথ রায় বর্মণ মহাশয়ের গত ইংরাজী ১৬/১২/১৯৯৮ তারিখের সম্পাদিত ও ৩১/১২/১৯৯৮ তারিখের পুরুলিয়া D.S.R. অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ৫৭৪৩ নম্বর রেজিস্ট্রীকৃত কোবালা দলিল মূলে প্রশান্ত কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়ের নিকট কোবালা খরিদা সম্পত্তি হইতেছে। তিনি তাবৎ সম্পত্তি আদিতে স্বত্ববান ও খাস দখলকার থাকিয়া বাস্তু জমির সদর রাস্তা সংলগ্ন জমির উপর দোকানঘর, বসতবাড়ী নির্মাণ মতে একক নির্বুঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও খাস দখলকার থাকিয়া স্বীয় জীবদ্দশাকালীন স্বীয় ধর্মপত্নীর সহমতে তিনি তাঁহার বসতবাড়ী, দোকানঘর আদি তাঁহার সন্তানদের বরাবর পৃথক পৃথক চিহ্নিত সুরং দিয়া যান ও উহা স্বীকার মতে আমরা সন্তানগণ নিজ নিজ প্রাপ্ত সম্পত্তিতে একে অন্যের বিনা সংশ্বে স্বত্ববান ও দখলকার আছি। পিতার লোকান্তরের পর পিতৃত্যক্ত উক্ত সম্পত্তি আমরা বৈধ ওয়ারিশান বিধায় প্রাপ্ত হইয়াছি।

অত্র দলিলের নিম্ন তপশীল প্রকাশিত সম্পত্তি উল্লিখিত দলিল মূলে খরিদা সারা ২৪ কাঠা ১৪ ছটাক ১৯ বর্গফুট পরিমিত সম্পত্তির অংশ বিশেষ হইতেছে এবং উহা বর্তমান ৪২৫ নম্বর হোল্ডিং তথা হাল ৩৮৮২ নম্বর দাগের অন্তর্গত হইতেছে। ওয়ারিশান সূত্রে উক্ত তপশীলোক্ত সম্পত্তির আমরা দানপত্র দাতাগণ ও গ্রহীতা প্রত্যেকে ১/৫ অংশের স্বত্বাধিকারী তথা মালিক হইয়াছি। অত্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতা তুমি আমাদের যথা ১ নম্বর দানপত্র দাত্রীর একমাত্র কন্যা ও ২ নং নাগাদ ৪ নং দানপত্র দাতাগণের একমাত্র সহোদরা ভগিনী হইতেছ। তপশীলোক্ত সম্পত্তির ওয়ারিশানবিধায় তুমি ১/৫ অংশের স্বত্বাধিকারী তথা মালিক হইতেছ। উক্ত সম্পত্তির বত্রি ৪/৫ অংশের স্বত্বাধিকারী আমরা আমাদের নিজাংশভুক্ত ৪/৫ অংশ হক্‌হুকু স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ তোমাকে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ

১৯২৮ সন ১১শে ভাদ্র
Dip K. Roy Barman.
(৩)

Subrata Roy Barman.
১৯২৮ সন ১১শে ভাদ্র

করিলে এবং তুমিও আমাদের কৃত উক্ত দান গ্রহণ করিতে সম্মত হইলে আমরা অদ্যরোজ সুস্থ শরীরে
স্বেচ্ছায় আমাদের নিজাংশভুক্ত নিম্ন তপশীল প্রকাশিত বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল দালানবাড়ীর
দোকান ঘর নিজাংশ ৪/৫ অংশ হক্‌হুকু অত্র শুভ দানপত্র দলিল মূলে তোমাকে দান করিয়া দিয়া
দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমরা মায় ওয়ারিশানগণক্রমে চিরকালের জন্য চির নিঃস্বত্ববান ও দখলহীন
হইয়া সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় অদ্যরোজ তোমার খাসদখলে দিলাম। তুমি অদ্যরোজ উক্ত
দান আমাদের নিকট হইতে গ্রহণ করিলে এবং গ্রহণের স্বীকৃতি স্বরূপ অত্র দানপত্রের নিম্নে স্বাক্ষর
করিলে এবং তুমি মায় ওয়ারিশানগণক্রমে অদ্যকার তারিখ হইতে এই দানকৃত নিম্ন তপশীল বর্ণিত
সম্পত্তিতে সম্পূর্ণ স্বত্ববতী ও মালিক হইলে। এই দানকৃত নিম্ন তপশীলভুক্ত সম্পত্তিতে আমাদের
এযাবৎ যে কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য ও অধিকার ছিল তাহা চিরকালের জন্য লুপ্ত হইয়া অদ্যকার তারিখ
হইতে তোমাকে মায় ওয়ারিশানগণকে উত্তরাধিকারী ও স্থলাভিষিক্তগণকে অর্শিল। তুমি অদ্যকার
তারিখ হইতে আমাদের এই দানকৃত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের ন্যায় স্বত্বে স্বত্ববান
হইয়া আমাদের ন্যায় ক্ষমতাপ্রাপ্ত সনতি রাজস্ব যাহা দেয় তাহা মালিকা জমিন বরাবর সন সন
আদায় দিয়া সাবেক নাম তথা আমাদের নাম খারিজ করতঃ তোমার নিজ নামপত্রে চেক দাখিলাদি
গ্রহণে এবং অত্র দলিল মূলে পুরুলিয়া পৌরসভাতে তুমি নিজ নামে হোল্ডিং পতন করাইয়া দেয়
ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া তোমার নিজ নামে পাকা রসিদাদি গ্রহণে দানকৃত সম্পত্তির উপর দোকানঘর
যাহা আছে তাহাতে বা দানকৃত সমগ্র সম্পত্তিসহ তোমার নিজ অংশ লইয়া তুমি প্রয়োজনে নিজ
ইচ্ছামত বহুতল দালানবাড়ী তৈয়ারী মতে বসবাস করতঃ কিংবা ব্যবসা বাণিজ্য করতঃ বা ভাড়াবিলি
বন্দোবস্তাদির দ্বারা আদায় উশুল মতে যদৃচ্ছাচারে পুত্র পৌত্র মায় ওয়ারিশান উত্তরাধিকারী ও
স্থলাভিষিক্তগণক্রমে দান বিক্রয় বন্ধক প্রভৃতি সর্বপ্রকার হস্তান্তরকরণের ক্ষমতায়ুক্ত চিরকাল পরমসুখে
ভোগদখল করিতে থাকহঃ, তাহাতে ভবিষ্যতে কস্মিনকালেও আমরা মায় ওয়ারিশান উত্তরাধিকারী
স্থলাভিষিক্তগণ কাহারও কোন দিন কোন প্রকার ওজর আপত্য বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না বা
পারিবেক না বা করিলেও তাহা গ্রাহ্য হইবে না। অত্র দলিল মূলে সর্বস্থলে সর্বদালতে বাতিল, না
মঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

এতদ্ব্যতীত সুস্থ শরীরে সরল মনে সজ্ঞানে আপন খুশিতে অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম ও অর্থ
সম্যক অবগত হইয়া সরকার নির্ধারিত মূল্য ৩১,৭২,৬৬৩/- টাকার উপর দেয় উপযুক্ত Stamp Fees
দিয়া স্বেচ্ছায় নিঃশর্ত সাপেক্ষে তোমার নাম বরাবর এই শুভ দানপত্র দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী
করিয়া দিলাম। ইতি বাংলা সন ১৪২৪ তারিখ ১৯শে ভাদ্র, ইংরাজী সাল ২০১৭, তারিখ ৫ই
সেপ্টেম্বর।

(৪)

বাল্য বা. বর্মণ
Dilip K. Roy Barman

Subrata Roy Barman.
৬৮৬৬৬৬৬৬

তপশীল

জেলা ও A.D.S.R. অফিস পুরুলিয়া থানা পুরুলিয়া শহর পরগনা ছড়রা অন্তর্গত সাবেক ২৬০ হাল ৬৬ নম্বর জে. এল. ভুক্ত মৌজা রাঘবপুর মধ্যে পুরুলিয়া পৌরসভার এলাকাধীন খানী জমিজমার সম্পর্ক বিহীন শুদ্ধ স্থিতিবান রায়তি জমাই স্বত্বের মিউনিসিপ্যাল ২১ নম্বর ওয়ার্ড দেশবন্ধু রোডস্থিত পুরাতন ৪২৫ নম্বর হোল্ডিং যাহা বর্তমানে ৫০ নং হোল্ডিংভুক্ত বাস্তু যাহার হাল R.S./L.R. খাতা নম্বর ১১৯৮ (এক হাজার একশত আঠানব্বই), সাবেক দাগ নম্বর ২৫৬৭, ২৫৬৮ এর হাল R.S./L.R. প্লট নম্বর ৩৮৮২ (তিন হাজার আটশত বিরাশী) বাস্তু মাপ ২৪ কাঠা ১৪ ছটাক ১৯ বর্গফুট মধ্যে অত্রসহ দাখিলা নক্সায় লাল রঙ-এ ঘেরা সারা ৫৬৪ বর্গফুট পরিমিত বাস্তুভূমি মায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল দালানবাড়ী দোকানঘর যাহা অত্রসহ দাখিলা নক্সায় লাল রঙ-এ ঘেরা দিয়া বিশদভাবে দেখানো আছে এবং যাহার চৌহদ্দি : উত্তরে দেবব্রত রায় বর্মণ-এর বাস্তুবাড়ী, দক্ষিণে দেশবন্ধু রোড, পূর্বে দিলীপ কুমার রায় বর্মণ ও পশ্চিমে সুব্রত রায় বর্মণ এর দ্বিতল দোকানঘর ও দেবব্রত রায় বর্মণ এর ১৪'-০" প্রস্থ প্রাইভেট কমন প্যাসেজ। এই চৌহদ্দি মোতাবেক নক্সায় লাল রঙ-এ ঘেরা সারা ৫৬৪ বর্গফুট পরিমিত দ্বিতল দালানবাড়ীর আমাদের নিজাংশ ৪/৫ অংশ সম্পূর্ণ পরিমাণ ৪৫১ বর্গফুট বাস্তুভূমি মায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল দালানবাড়ীর Ground Floor দোকানঘর পরিমাণ ৪৫১ বর্গফুট এবং 1st Floor দোকানঘর পরিমাণ ৪৫১ বর্গফুট সম্যক হক্‌হক্ক তোমাকে দান করিলাম। প্রকাশ থাকে, উক্ত সম্পত্তির তোমার নিজ ১/৫ অংশ এবং আমাদের নিকট হইতে দানসূত্রে ৪/৫ অংশ প্রাপ্ত হইয়া উক্ত নক্সা বিমজ্জিম লাল রঙ-এ ঘেরা সারা ৫৬৪ (পাঁচশত চৌষট্টি) বর্গফুট দ্বিতল দালানবাড়ীর (দোকানঘর) মালিক এক্ষণে তুমি একক হইলে। বাড়ীটি পনের বছর-এর পুরাতন এবং মেঝে সিমেন্ট হইতেছে। অত্রসহ দাখিলা নক্সা অত্র দানপত্র দলিলের একাংশ গণ্য হইল। সনতি জমা যাহা দেয় মালিকা জমিন পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে কালেক্টার পুরুলিয়া।

অত্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতা আমি এই দান সাদরে গ্রহণ করিলাম।

দানপত্র গ্রহীতার স্বাক্ষর - Manjani Biswas.

(৫)
দিল্লী হাউস
Dilip Kr. Roy Barman.

Subrata Roy Barman.
মেম্বর গ্রাউন্ড

বিঃদ্রঃ- অত্র দলিলের ৬ ও ৭ নম্বর পাতায় দানপত্র দাতাগণের ও গ্রহীতার স্বাক্ষর সহ ফটো সাঁটা আছে ও প্রত্যেকের উভয় হাতের আঙুলের টিপ লওয়া আছে। শ্রী সাধন কুমার দাস, পুরুলিয়া।

Subrata Roy Barman.

পুরুলিয়া সদর ও সদর জয়েন্ট সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের ৫৩ নম্বর লাইসেন্স প্রাপ্ত দলিল লেখক শ্রী সাধন কুমার দাস, কর্তৃক এই দলিল ৭ ফর্দে দানপত্র দাতাগণের কহতমতে অত্র দলিল প্রস্তুত করা হইল।

স্বাক্ষর

দলিলটি দাতাগণকে পাঠ করিয়া শুনাইলাম।

মুসাবিদা প্রস্তুত কারক —

দলিল লেখক :-

লাইসেন্স নম্বর :-

সাক্ষর :-

তারিখ :-

স্বাক্ষর
(শ্রী সাধন কুমার দাস)

৫৩

পুরুলিয়া

০৫/০৯/২০১৭

সাক্ষীগণ

Soutam Chatterjee

S/o - Gopeshwar Chatterjee

I.C. Lane

NAMO PARA Purnulia

P.O. NAMO PARA

Purnulia

Dist - Purnulia

টাইপ কারক :-

স্বাক্ষর
জয়ন্ত সরকার, পুরুলিয়া

Nandalal Sarkar
Vill + Post Sihali

ক্রমানুযায়ী দাতাগণ ও গ্রহীতার স্বাক্ষরিত ছবিসহ
বাম ও ডান হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ।

রুম্মা রাং
(৬)
Dilip Kr. Roy Barman

Subrata Roy Barman
মেম্বার ৬ প্রথম শ্রেণি

 রুম্মা রাং					
	বাম হাত				
	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
					
	ডান হাত				
 Dilip Kr. Roy Barman					
	বাম হাত				
	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
					
	ডান হাত				

রুম্মা রাং

Dilip Kr. Roy Barman

(৭)
১৭৪৮ চিহ্ন / ১২৪৮
Dilip K. Roy Barman.

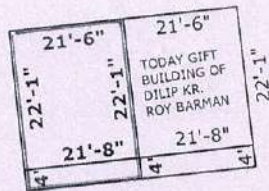
Subrata Roy Barman.
১৭৪৮ চিহ্ন / ১২৪৮

					
	বাম হাত				
	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
					
	ডান হাত				
					
	বাম হাত				
	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
					
	ডান হাত				
					
	বাম হাত				
	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
					
	ডান হাত				

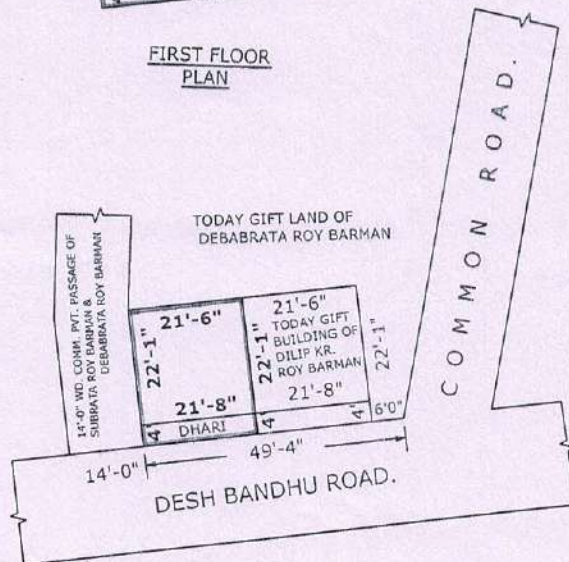
Subrata Roy Barman.

Subrata Roy Barman.

Monique Biswas.



FIRST FLOOR PLAN



SITE PLAN
SCALE : 33'-0"=1"

SITE PLAN SHOWING OF DOUBLE STORIED BUILDING OF SHOP ROOM WITHIN **MOUZA: RAGHABPUR** ; J.L. NO: 260/66, P. S. PURULIA(T), DIST: PURULIA UNDER PURULIA MUNICIPALITY WARD NO.21, HOLDING NO.425, REF. R. S. KHATIAN NO.1198, R. S. PLOT NO. 3882/PART, SITUATED AT DESHBANDHU ROAD. **NEW HOL. NO 50**

TOTAL LANDED AREA OF SHOP:- 564 SFT, INCLUDING CONSTRUCTION AREA:- G.F.=564 SFT,F.F.=564 SFT. SHOWN IN RED BORDER

GIFT AREA OUT OF IT $\frac{4}{5}$ SHARE i.e. TOTAL LANDED AREA:-**451 SFT** , INCLUDING $\frac{4}{5}$ SHARE CONSTRUATED AREA: G.F.=**451 SFT**,F.F.=**451 SFT**

DONEE: MANJARI BISWAS

SIG. OF DONORS:-

Dilip Kr. Roy Barm an.
Subrata Roy Barm an.
Manjari Biswas

TRACED BY :-

Nirmal chandra Mahato

Nirmal chandra Mahato
C. No. 202
(SURVEYOR)

MANJARI BISWAS



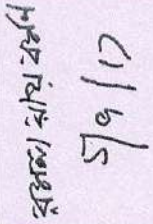
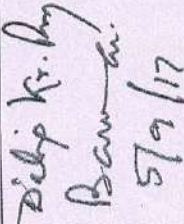
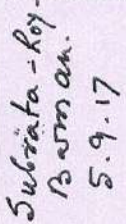
Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA, District Name :Purulia

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 14021000303011/2017

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

SI No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Smt Ramala Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donor			 5/9/17
2	Mr Dilip Kumar Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donor			 5/9/17
3	Mr Subrata Roy Barman Desh Bandhu Road, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donor			 5.9.17

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

SI No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
4	Mr Debabrata Roy Barman Desh Bandhu Road, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donor			<i>Debabrata Roy Barman</i> 5/9/17
5	Mrs Manjari Biswas 103 Godrej House, 447 Rabinagar Gird, Gwalior, R., P.O:- Gwalior R S, P.S:- PADAV, District:- Gwalior, Madhya Pradesh, India, PIN - 474002	Donee			<i>Manjari Biswas</i> 5.9.17
SI No.	Name and Address of identifier	Identifier of		Signature with date	
1	Mr Goutam Chatterjee Son of Late Gopeswar Chatterjee Ishan Chatterjee Lane, Namopara, P.O:- Namopara, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723103	Smt Ramala Roy Barman, Mr Dilip Kumar Roy Barman, Mr Subrata Roy Barman, Mr Debabrata Roy Barman, Mrs Manjari Biswas		<i>Goutam Chatterjee</i> 5-9-17	

Subhrangshu Shekhar Mandal

(Subhrangshu Shekhar
Mandal)

ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R.
PURULIA
Purulia, West Bengal

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1402-04395/2017	Date of Registration	06/09/2017
Query No / Year	1402-1000303011/2017	Office where deed is registered	
Query Date	30/08/2017 4:44:43 PM	A.D.S.R. PURULIA, District: Purulia	
Applicant Name, Address & Other Details	Sadhan Kumar Das Baishnab Para,Thana : Purulia Town, District : Purulia, WEST BENGAL, PIN - 723103, Mobile No. : 9434161666, Status :Deed Writer		
Transaction	Additional Transaction		
[0201] Gift, Gift in Favour of family members	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 15,85,000/-	Rs. 31,72,663/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 15,873/- (Article:33(i))	Rs. 31,734/- (Article:A(1), E)		
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Purulia, P.S:- Purulia Town, Municipality: PURULIA, Road: Deshbandhu Road, Mouza: Raghabpur, Ward No: 21, Holding No:50

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-3882	RS-1198	Commercial	Bastu	451 Sq Ft	2,50,000/-	15,65,975/-	Width of Approach Road: 40 Ft., Adjacent to Metal Road,
Grand Total :					1.0335Dec	2,50,000 /-	15,65,975 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	902 Sq Ft.	13,35,000/-	16,06,688/-	Structure Type: Structure, CS: 1
Gr. Floor, Area of floor : 451 Sq Ft.,Commercial Use, Cemented Floor, Age of Structure: 15 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete					
Floor No: 1, Area of floor : 451 Sq Ft.,Commercial Use, Cemented Floor, Age of Structure: 15 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete					
Total :		902 sq ft	13,35,000 /-	16,06,688 /-	

Donor Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Smt Ramala Roy Barman (Presentant) Wife of Late Somnath Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: ADAPR6609K, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Mr Dilip Kumar Roy Barman

Son of Late Somnath Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.: ACTPR8580P, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

3 Mr Subrata Roy Barman

Son of Late Somnath Roy Barman Desh Bandhu Road, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.: ADAPR0880Q, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

4 Mr Debabrata Roy Barman

Son of Late Somnath Roy Barman Desh Bandhu Road, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.: ADAPR6607H, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Mrs Manjari Biswas Wife of Shri Jayanta Biswas 103 Godrej House, 447 Rabinagar Gird, Gwalior, R., P.O:- Gwalior R S, P.S:- PADAV, District:-Gwalior, Madhya Pradesh, India, PIN - 474002 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.: DBJPB5667R, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Identifier Details :

Name & address
Mr Goutam Chatterjee Son of Late Gopeswar Chatterjee Ishan Chatterjee Lane, Namopara, P.O:- Namopara, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723103, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of Smt Ramala Roy Barman, Mr Dilip Kumar Roy Barman, Mr Subrata Roy Barman, Mr Debabrata Roy Barman, Mrs Manjari Biswas

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Smt Ramala Roy Barman	Mrs Manjari Biswas	Y	0.258386 Dec	3,91,494/-
L1	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Mrs Manjari Biswas	Y	0.258386 Dec	3,91,494/-
L1	Mr Subrata Roy Barman	Mrs Manjari Biswas	Y	0.258386 Dec	3,91,494/-

Mr Debabrata Roy Barman	Mrs Manjari Biswas	Y	0.258386 Dec	3,91,494/-
-------------------------	--------------------	---	--------------	------------

Transfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	Smt Ramala Roy Barman	Mrs Manjari Biswas	Y	225.5 Sq Ft	4,01,672/-
S1	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Mrs Manjari Biswas	Y	225.5 Sq Ft	4,01,672/-
S1	Mr Subrata Roy Barman	Mrs Manjari Biswas	Y	225.5 Sq Ft	4,01,672/-
S1	Mr Debabrata Roy Barman	Mrs Manjari Biswas	Y	225.5 Sq Ft	4,01,672/-

Endorsement For Deed Number : I - 140204395 / 2017

On 01-09-2017

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 31,72,663/-. Family Members amount Rs 31,72,663/-

Subhrangshu Shekhar Mandal

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA
Purulia, West Bengal

On 05-09-2017

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 19:20 hrs on 05-09-2017, at the Private residence by Smt Ramala Roy Barman , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 05/09/2017 by 1. Smt Ramala Roy Barman, Wife of Late Somnath Roy Barman, Sinder Patty, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Mr Dilip Kumar Roy Barman, Son of Late Somnath Roy Barman, Sinder Patty, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 3. Mr Subrata Roy Barman, Son of Late Somnath Roy Barman, Desh Bandhu Road, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India; PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession Business, 4. Mr Debabrata Roy Barman, Son of Late Somnath Roy Barman, Desh Bandhu Road, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession Business, 5. Mrs Manjari Biswas, Wife of Shri Jayanta Biswas, 103 Godrej House, 447 Rabinagar Gird, Gwalior, R., P.O: Gwalior R S, Thana: PADAV, , Gwalior, MADHYA PRADESH, India, PIN - 474002, by caste Hindu, by Profession House wife

by Mr Goutam Chatterjee, , Son of Late Gopeswar Chatterjee, Ishan Chatterjee Lane, Namopara, P.O:
para, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723103, by caste
u, by profession Business

S. Mandal

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA
Purulia, West Bengal

On 06-09-2017

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33
(i) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 31,734/- (A(1) = Rs 31,727/- ,E = Rs 7/-) and
Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 31,734/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 05/09/2017 2:33AM with Govt. Ref. No: 192017180070552251 on 05-09-2017, Amount Rs: 31,734/-, Bank:
Union Bank of India (UBIN0530166), Ref. No. 66362977 on 05-09-2017, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 15,873/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-,
by online = Rs 10,873/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 9636, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 05/09/2017, Vendor name: Dwija
Pada Mahato

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 05/09/2017 2:33AM with Govt. Ref. No: 192017180070552251 on 05-09-2017, Amount Rs: 10,873/-, Bank:
Union Bank of India (UBIN0530166), Ref. No. 66362977 on 05-09-2017, Head of Account 0030-02-103-003-02

S. Mandal

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA
Purulia, West Bengal



ate of Registration under section 60 and Rule 69.
stered in Book - I
ume number 1402-2017, Page from 94087 to 94113
eing No 140204395 for the year 2017.



Smandal

Digitally signed by SUBHRANGSHU
SHEKHAR MANDAL
Date: 2017.09.06 16:06:27 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Subhrangshu Shekhar Mandal) 06-09-2017 16:04:00
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA
West Bengal.

(This document is digitally signed.)